Zastavěné území a zastavitelné plochy – plochy s rozdílným způsobem využití

Plochy bydlení
- B1 - nízkopodlažní bydlení
- BS1 - bydlení s podmínkou dohody o parcelaci
- BZ - zahrady v obytné zóně

Plochy smíšené obytné
- SO1 - smíšené venkovské území
- SO2 - výrobní zemědělský areál

Plochy rekreace
- R1 - plochy pro rodinnou rekreaci A
- SS - sportovní a rekreační prostor

Plochy občanského vybavení
- OV1 - občanské vybavení ve veřejném zájmu
- OV2 - občanské vybavení

Plochy výroby a skladování
- V - drobná výroba a služby

Plochy veřejného prostranství
- VP - veřejný prostor
- H - hřbitov

Plochy dopravní infrastruktury
- PMK - propojovací komunikace vč. silnic uvnitř zastavěného území a zastavitelných ploch
- MK - místní komunikace
- UK - účelová komunikace v sídle

Plochy zemědělské
- ZZ1 - zemědělská půda v sídle
- DZA - plochy nelesní zeleně v sídle

Území nezastavěné – plochy s rozdílným způsobem využití

Plochy veřejného prostranství
- VPZ - veřejné prostranství - zeleň

Plochy dopravní infrastruktury
- UKN - účelová komunikace v nezastavěném území
- S3 - silnice III.třídy mimo zastavěné území a zastavitelné plochy

Plochy smíšené nezastavěného území
- DRZ - doprovodná zeleň

Plochy přírodní
- PPC - zeleň s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biocentrum
- PPK - zeleň s dominantní přírodní funkcí ÚSES - biokoridor
- NLI - nelesní zeleň s dominantní přírodní funkcí

Plochy vodohospodářské
- VV - vodní toky a plochy
- RO - plochy pro opatření ke zvýšení retence dešťových vod

Plochy zemědělské
- Z1 - zemědělská půda
- Z2 - trvalé travní porosty

Plochy lesní
- L - les

- zastavěné území k datu 8/2014
- hranice zastavitelných ploch
- hranice obce

- Investice do půd - meliorace (ÚAP)
- Komunikační vedení (ÚAP)
- Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení (ÚAP)
- Plynovod - VTL
- Ochranné pásmo plynovodu (ÚAP)
- Radioreléový paprsek (ÚAP)
- Ochranné pásmo radioreléového spoje (ÚAP)
- Sesuvné území (ÚAP)

- Poddolované území (ÚAP)
- Bilancovaná ložiska (výhradní) (ÚAP)
- Chráněné ložiskové území (ÚAP)
- Přírodní park - Džbán - celé řešené území (ÚAP)
- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru - celé řešené území (ÚAP)
- Přírodní památka Ve Šperkotně (ÚAP)
- Bonitovaná půdně ekologická jednotka (ÚAP)
- Vzdálenost 50m od lesa (ÚAP)
- Ochranné pásmo silnic
- Etické pásmo hřbitova 10 m

- Staré ekologické zátěže (ÚAP)
- Kulturní nemovitá památka - zvonice (č. r.:24689/2-689) (ÚAP)
- Kulturní nemovitá památka - tvrz Starý zámek, archeologické stopy (č. r.:40101/2-509)
- Trafostanice (ÚAP)
- Elektrické vedení - 22 kV
- Ochranné pásmo el. vedení a trafostanice (ÚAP)
- Odvodňovací zařízení - drenážní výúst (ÚAP)
- Dálkový vodovod (ÚAP)
- Vodovod (ÚAP)
- Investice do půd - hlavní odvodňovací zařízení (ÚAP)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Hradečno
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	JUDr. Zdeněk Hejhal, starosta obce Hradečno
	Razítko a podpis:

KOORDINAČNÍ VÝKRES

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN HRADEČNO

VÝKRES 6 | PARE

1 : 5 000

DATUM ZPRACOVÁNÍ 3/2017

ING. ARCH. MARTINA TUNKOVÁ
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

SPOLUPRÁCE
ING. ARCH. JITKA MELISHAROVÁ, autorizovaný architekt
ING. DANIEL FRANKE, PH.D.

URBANISTICKÉ STUDIO
KRAJÍNKOVA 113, 252 29, DOBŘICHOVICE